



**VILLE DE  
SAINTE-CATHERINE-DE-LA-JACQUES-CARTIER**

**PROCÈS-VERBAL DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL  
SÉANCE DU 28 FÉVRIER 2011**

---

**PROVINCE DE QUÉBEC  
VILLE DE SAINTE-CATHERINE-DE-LA-JACQUES-CARTIER**

**LE 28 FÉVRIER 2011**

**PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL**  
tenue à la salle Kamouraska du centre socioculturel Anne-Hébert, ce vingt-huitième jour du mois de février 2011, à 19 h 30.

Sont présents :           Monsieur le conseiller Claude Phaneuf  
                                  Monsieur le conseiller Yves-J. Grenier  
                                  Madame la conseillère Diane Larouche  
                                  Madame la conseillère Sandra Gravel

Formant quorum sous la présidence de monsieur le maire suppléant Martin Chabot

Sont absents :            Monsieur le maire Jacques Marcotte  
                                  Monsieur le conseiller André Fournier

Sont aussi présents : Madame la greffière adjointe Ginette Audet  
                                  Monsieur le directeur des Services techniques Martin Careau

Six personnes assistent à la séance.

**ORDRE DU JOUR**

1. Recueillement, reprise de la séance et constatation du quorum
2. Adoption de l'ordre du jour
3. Adoption du procès-verbal du 14 février 2011
4. Adoption du procès-verbal du 21 février 2011
5. Demande d'autorisation: Tour cycliste Joël Belhumeur
6. Protocoles d'entente : Camp de jour 2011
7. Autorisation de dépense : Couvertures Écolo Top
8. Autorisation de dépense : Allées de pétanque Pavillon La Ruche
9. Acceptation provisoire : Réfection rue Laurier
10. Résolution pour MDDEP : Entreprises Du-Forts
11. Résolution pour MDDEP : Sainte-Catherine-sur-le-Parc phase 10
12. Demande de permis d'enseigne – 4733, route de Fossambault (PIIA)
13. Demande de permis – 4904, route de Fossambault (PIIA)
14. Demande de permis – Rue Jolicoeur – lots 4 730 982 à 4 730 984 (PIIA)
15. Paiement des immatriculations
16. Dépôt de la liste des engagements au 23 février 2011
17. Comptes à payer de plus de 2 500 \$
18. Suivi des dossiers par les élus
19. Autres sujets
20. Période de questions
21. Clôture



VILLE DE  
SAINTE-CATHERINE-DE-LA-JACQUES-CARTIER

PROCÈS-VERBAL DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL  
SÉANCE DU 28 FÉVRIER 2011

---

*Le quorum étant constaté, la séance de février est reprise.*

**100-2011**                      **ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**

**IL EST PROPOSÉ** par madame la conseillère Sandra Gravel  
**ET RÉSOLU** d'adopter l'ordre du jour avec la modification suivante :

- Report des points 9 et 12.

**ADOPTÉE**

**101-2011**                      **ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL**  
**SÉANCE DU 14 FÉVRIER 2011**

**IL EST PROPOSÉ** par monsieur le conseiller Claude Phaneuf  
**ET RÉSOLU** d'adopter le procès-verbal de la séance du conseil du 14 février 2011  
comme il a été présenté.

**ADOPTÉE**

**102-2011**                      **ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL**  
**SÉANCE DU 21 FÉVRIER 2011**

**IL EST PROPOSÉ** par monsieur le conseiller Claude Phaneuf  
**ET RÉSOLU** d'adopter le procès-verbal de la séance du conseil du 21 février 2011  
comme il a été présenté.

**ADOPTÉE**

**103-2011**                      **DEMANDE D'AUTORISATION**  
**TOUR CYCLISTE JOËL BELHUMEUR**

**ATTENDU** la recommandation de la Commission sur la vie communautaire lors  
de la rencontre du 22 février 2011;

**ATTENDU** le rapport de la directrice par intérim du Service sports, loisirs,  
culture et vie communautaire en date du 24 février 2011;

**IL EST PROPOSÉ** par monsieur le conseiller Yves-J. Grenier  
**ET RÉSOLU** de permettre l'utilisation gratuite du centre socioculturel Anne-  
Hébert, le dimanche 27 août 2011, pour le Tour cycliste Joël Belhumeur au  
profit de Dystrophie musculaire Canada. Cet événement est parrainé par les  
membres du Service de protection contre l'incendie et de la protection civile.

**ADOPTÉE**

Amendée  
par la  
résolution  
143-2011  
adoptée le  
14 mars  
2011 : la  
date du Tour  
cycliste Joël  
Belhumeur  
est changée  
pour le 13  
août 2011  
plutôt que le  
27 août 2011



VILLE DE  
SAINTE-CATHERINE-DE-LA-JACQUES-CARTIER

PROCÈS-VERBAL DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL  
SÉANCE DU 28 FÉVRIER 2011

---

104-2011

**PROTOCOLES D'ENTENTE :**  
**CAMP DE JOUR 2011**

**ATTENDU** que comme l'an dernier, la Ville désire établir des protocoles d'entente avec Sparts Jeunesse, Base de Plein Air 4-Saisons et le Domaine Notre-Dame pour le camp de jour 2011;

**ATTENDU** la recommandation de la Commission sur la vie communautaire lors de la rencontre du 22 février 2011;

**ATTENDU** le rapport de la directrice par intérim du Service sports, loisirs, culture et vie communautaire en date du 24 février 2011;

**IL EST PROPOSÉ** par monsieur le conseiller Yves-J. Grenier  
**ET RÉSOLU** d'autoriser la directrice par intérim du Service sports, loisirs, culture et vie communautaire, madame Lise Langlois, et le maire suppléant, monsieur Martin Chabot, à signer les protocoles d'entente pour le camp de jour 2011 avec Sparts Jeunesse, Base de Plein Air 4-Saisons et le Domaine Notre-Dame.

La dépense est imputée aux postes budgétaires suivants : 02-701-56-418 (Entente Sparts Jeunesse) et 02-701-56-419 (Entente Domaine Notre-Dame).

**ADOPTÉE**

105-2011

**AUTORISATION DE DÉPENSE :**  
**COUVERCLES ÉCOLO TOP**

**ATTENDU** que les Services techniques recommandent l'achat de couvercles Écolo Top, système innovateur et pratique pour la collecte séparée des matières recyclables et des déchets adaptables aux poubelles publiques existantes;

**ATTENDU** que ces couvercles seraient installés sur les poubelles utilisées à la Saint-Jean-Baptiste, au rodéo, sur la piste cyclable et sur le sentier de glace;

**ATTENDU** la recommandation de la Commission sur la vie communautaire lors de la rencontre du 22 février 2011;

**ATTENDU** le rapport de la directrice par intérim du Service sports, loisirs, culture et vie communautaire en date du 24 février 2011;

**IL EST PROPOSÉ** par monsieur le conseiller Claude Phaneuf  
**ET RÉSOLU** d'autoriser l'achat de 40 couvercles Écolo Top pour poubelles de 45 gallons à un prix unitaire de 63,73 \$, taxes en sus, après rabais de lancement et subvention.

La dépense est imputée au fonds de parcs et terrains de jeux.

**ADOPTÉE**

106-2011

**AUTORISATION DE DEPENSE :**  
**ALLEES DE PETANQUE PAVILLON LA RUCHE**

**ATTENDU** la recommandation de la Commission sur la vie communautaire lors de la rencontre du 22 février 2011;



VILLE DE  
SAINTE-CATHERINE-DE-LA-JACQUES-CARTIER

PROCÈS-VERBAL DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL  
SÉANCE DU 28 FÉVRIER 2011

---

**ATTENDU** le rapport de la directrice par intérim du Service sports, loisirs, culture et vie communautaire en date du 24 février 2011;

**IL EST PROPOSÉ** par monsieur le conseiller Yves-J. Grenier  
**ET RÉSOLU** d'autoriser une dépense n'excédant pas 16 433 \$, taxes nettes incluses, pour rénover les allées de pétanque au pavillon La Ruche.

La dépense est imputée au surplus non-affecté.

**ADOPTÉE**

107-2011

**PRÉSENTATION D'UN PROJET**  
**AU MINISTÈRE DU DÉVELOPPEMENT DURABLE,**  
**DE L'ENVIRONNEMENT ET DES PARCS**  
**ENTREPRISES DU-FORTS**

**ATTENDU** que le promoteur, Entreprises Du-Forts, a l'intention de procéder aux travaux de construction d'une nouvelle rue sur les lots 170-P, 171-P et 172-P permettant la création de 20 nouveaux terrains à vocation résidentielle;

**ATTENDU** qu'une entente de développement doit être signée pour permettre la réalisation de ce projet;

**ATTENDU** que le promoteur doit détenir un certificat d'autorisation du ministère du Développement durable, de l'Environnement et des Parcs;

**ATTENDU** les plans de construction préparés par la firme Génivar;

**IL EST PROPOSÉ** par madame la conseillère Sandra Gravel  
**ET RÉSOLU** d'autoriser la firme Génivar à présenter une demande d'autorisation au MDDEP pour permettre la construction d'une nouvelle rue sur les lots 170-P, 171-P et 172-P permettant la création de 20 nouveaux terrains à vocation résidentielle.

**ADOPTÉE**

108-2011

**PRÉSENTATION D'UN PROJET**  
**AU MINISTÈRE DU DÉVELOPPEMENT DURABLE,**  
**DE L'ENVIRONNEMENT ET DES PARCS**  
**SAINTE-CATHERINE-SUR-LE-PARC (PHASE 10)**

**ATTENDU** que le promoteur, Lotissement Olympia, a l'intention de procéder aux travaux de construction de la phase 10 du projet de développement domiciliaire Sainte-Catherine-sur-le-Parc;

**ATTENDU** qu'une entente de développement doit être signée pour permettre la réalisation de ce projet;

**ATTENDU** que le promoteur doit détenir un certificat d'autorisation du ministère du Développement durable, de l'Environnement et des Parcs;

**ATTENDU** les plans de construction préparés par la firme Génio experts-conseils;



VILLE DE  
SAINTE-CATHERINE-DE-LA-JACQUES-CARTIER

PROCÈS-VERBAL DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL  
SÉANCE DU 28 FÉVRIER 2011

---

**IL EST PROPOSÉ** par madame la conseillère Sandra Gravel  
**ET RÉSOLU** d'autoriser monsieur Jérôme Gourde, ingénieur de la firme Génio experts-conseils, à présenter une demande d'autorisation au MDDEP pour permettre la construction de la phase 10 du projet de développement domiciliaire Sainte-Catherine-sur-le-Parc.

**ADOPTÉE**

109-2011      **DEMANDE DE PERMIS D'AGRANDISSEMENT**  
**ET RÉNOVATION COMMERCIALE**  
**4904, ROUTE DE FOSSAMBAULT**  
**UNIMAT / ZONE 40-C**

**ATTENDU** que la Quincaillerie Unimat a déposé une demande de permis d'agrandissement et de rénovation de l'ancien bâtiment de l'épicerie IGA situé au 4904, route de Fossambault;

**ATTENDU** que cet immeuble est situé à l'intérieur de la zone 40-C et que les plans doivent être approuvés en vertu du règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA);

**ATTENDU** le rapport du directeur adjoint à l'urbanisme, au développement durable et inspecteur en bâtiment en date du 15 février 2011;

**ATTENDU** les recommandations du Comité consultatif d'urbanisme;

**ATTENDU** que, suite à ces recommandations, le demandeur a proposé un changement annoté au feuillet A-4 des plans en date du 28 février 2011 : le revêtement extérieur prévu, dans la partie basse du bâtiment, en façade et sur une partie du mur sud est changé pour un revêtement horizontal en bois, 1 pouce sur 6 pouces Maibec, de même couleur;

**ATTENDU** que le demandeur nous a informés que l'harmonisation de la façade des deux bâtiments constituerait la phase 2 du projet;

**IL EST PROPOSÉ** par madame la conseillère Sandra Gravel  
**ET RÉSOLU** d'accepter la demande de permis déposée par la Quincaillerie Unimat concernant un projet d'agrandissement et de rénovation de l'ancien bâtiment de l'épicerie IGA situé au 4904, route de Fossambault.

**ADOPTÉE**

110-2011      **DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUCTION**  
**HABITATION UNIFAMILIALE EN RANGÉE**  
**RUE JOLICOEUR / MIKE ET LUKE**  
**ZONE 58-M**

**ATTENDU** la demande de permis de construction déposée par l'entreprise Mike et Luke afin de permettre la construction sur les lots 4 730 982, 4 730 983 et 4 730 984 d'une habitation unifamiliale en rangée;

**ATTENDU** que cet immeuble sera construit à l'intérieur de la zone 58-M et que les plans doivent être approuvés en vertu du règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA);



VILLE DE  
SAINTE-CATHERINE-DE-LA-JACQUES-CARTIER

PROCÈS-VERBAL DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL  
SÉANCE DU 28 FÉVRIER 2011

**ATTENDU** le rapport du directeur adjoint à l'urbanisme, au développement durable et inspecteur en bâtiment en date du 15 février 2011;

**ATTENDU** les recommandations du Comité consultatif d'urbanisme;

**IL EST PROPOSÉ** par madame la conseillère Sandra Gravel

**ET RÉSOLU** d'accepter la demande de permis de construction déposée par Mike et Luke, afin de permettre la construction sur les lots 4 730 982, 4 730 983 et 4 730 984 d'une habitation unifamiliale en rangée.

**IL EST ÉGALEMENT RÉSOLU** de demander au constructeur de prévoir des aménagements afin de dissimuler les bacs à ordures et de récupération, ainsi que les équipements mécaniques (climatisation, ventilation, etc.). De plus, les arbres matures et sains se trouvant sur le terrain devront être conservés dans la mesure du possible.

**ADOPTÉE**

**111-2011** **PAIEMENT DES IMMATRICULATIONS**

**IL EST PROPOSÉ** par madame la conseillère Diane Larouche

**ET RÉSOLU** d'autoriser un paiement de 33 076,25 \$ à la Société de l'assurance automobile du Québec pour l'immatriculation des véhicules du Service des travaux publics, du Service incendie, du Service de sécurité civile, du Service des premiers répondants, du Service d'hygiène du milieu et du Service parcs et bâtiments pour la période du 1<sup>er</sup> avril 2011 au 31 mars 2012 et de répartir les dépenses de la façon suivante :

Poste budgétaire	Description	Dépense 2011	Budget 2011	Dépense 2012
02-320-00-965	Immatriculation <b>Travaux publics été</b>	7 996,32 \$	10 865 \$	2 665,43 \$
02-330-00-965	Immatriculation <b>Travaux publics hiver</b>	7 996,33 \$	11 350 \$	2 665,42 \$
02-220-00-965	Immatriculation <b>Incendie</b>	3 450,15 \$	4 858 \$	1 150,10 \$
02-230-00-965	Immatriculation <b>Sécurité civile</b>	679,50 \$	907 \$	226,55 \$
02-290-00-965	Immatriculation <b>Premiers répondants</b>	441,45 \$	592 \$	147,15 \$
02-412-10-965	Immatriculation <b>Eau potable</b>	1 303,29 \$	1 739 \$	434,41 \$
02-701-50-965	Immatriculation <b>Parcs et Bâtiments</b>	2 940,12 \$	2 645 \$	980,03 \$
	<b>TOTAL</b>	<b>24 807,16 \$</b>	<b>32 956 \$</b>	<b>8 269,09 \$</b>

**ADOPTÉE**



VILLE DE  
SAINTE-CATHERINE-DE-LA-JACQUES-CARTIER

PROCÈS-VERBAL DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL  
SÉANCE DU 28 FÉVRIER 2011

---

**DÉPÔT DE LA LISTE DES ENGAGEMENTS AU 23 FÉVRIER 2011**

La greffière adjointe dépose la liste des engagements financiers pour la période se terminant le 23 février 2011, laquelle comprend 51 commandes au montant de 57 558,42 \$.

**112-2011                    COMPTES À PAYER DE PLUS DE 2 500 \$**

**IL EST PROPOSÉ** par madame la conseillère Diane Larouche  
**ET RÉSOLU** d'approuver la liste des comptes à payer au 24 février 2011, laquelle totalise la somme de 9 783,88 \$ et d'autoriser le secrétaire-trésorier à faire les versements aux fournisseurs.

**ADOPTÉE**

**SUIVI DES DOSSIERS PAR LES ÉLUS**

Aucune intervention.

Il est 19 h 53.

**PÉRIODE DE QUESTIONS**

Conformément à l'article 322 de la Loi sur les cités et villes, cette séance du conseil comprend une période de questions au cours de laquelle les personnes présentes peuvent poser des questions orales aux membres du conseil.

**113-2011**

**CLÔTURE**

L'ordre du jour étant épuisé,  
**IL EST PROPOSÉ** par madame la conseillère Diane Larouche  
**ET RÉSOLU** de clore cette séance.

**ADOPTÉE**

L'assemblée est levée à 20 h 17.

---

MARTIN CHABOT  
MAIRE SUPPLÉANT

---

GINETTE AUDET  
GREFFIÈRE ADJOINTE