

Documents et renseignements nécessaires lors du dépôt d'une demande de permis ou de certificat d'autorisation résidentiel

Type de demande	Documents et renseignements
Permis de construction bâtiment principal résidentiel	<ul style="list-style-type: none"> • Plan d'implantation réalisé par un arpenteur-géomètre (copie originale) • Plans du bâtiment à l'échelle (sceau d'architecte si plus de 4 logements) • Rapport d'étude de sol lorsque terrain non desservi (copie originale) • Croquis localisation du puits (lorsque non desservi) • Autorisation d'accès du Ministère des Transports (lorsque terrain situé en bordure d'une route numérotée) • Coordonnées du constructeur et valeur estimée des travaux • Paiement du coût du permis ainsi que des frais de parcs et espaces verts, le cas échéant
Permis de construction bâtiment complémentaire résidentiel	<ul style="list-style-type: none"> • Plan de localisation avec dessin du bâtiment projeté et distances de dégagement entre ce bâtiment, le bâtiment principal et les lignes de lot, superficie de tous les bâtiments complémentaires existants • Croquis du bâtiment projeté avec les dimensions et hauteurs • Type de fondation et parement • Coordonnées du constructeur et valeur estimée des travaux • Paiement du coût du permis
Permis de clôture, mur, haie	<ul style="list-style-type: none"> • Certificat de localisation indiquant le positionnement de la clôture, sa hauteur et la distance par rapport aux lignes de lots, matériel choisi • Si installé sur la ligne, procuration du voisin concerné • Coordonnées de l'entrepreneur et valeur estimée des travaux • Paiement du coût du permis
Certificat pour excavation, remblai, déblai, déplacement d'humus	<ul style="list-style-type: none"> • Certificat de localisation indiquant localisation des travaux, superficie de terrain concernée et profondeur du matériel ajouté ou enlevé • Provenance ou destination du matériel • Localisation de cour d'eau, de plan d'eau ou de milieux humides s'il y a lieu • Le nivellement proposé par rapport à la rue et aux terrains adjacents • Paiement du coût du certificat d'autorisation
Permis d'abattage d'arbre	<ul style="list-style-type: none"> • Raison pour laquelle l'arbre, ou les arbres, doit être abattu(s) • Les arbres concernés devront être visiblement identifiés sur le terrain
Permis de piscine	<ul style="list-style-type: none"> • Certificat de localisation indiquant : <ul style="list-style-type: none"> ○ les distances par rapport aux lignes de terrain ○ Dispositif(s) de sécurité ○ la hauteur de l'enceinte ○ La localisation du filtreur et thermopompe et distance de la piscine ○ La distance entre la piscine et les bâtiments, talus ou murs de soutènement à proximité (s'il y a lieu) • Coordonnées de l'entrepreneur chargé de l'installation et valeur estimée • Paiement du coût du permis
Permis de démolition	<ul style="list-style-type: none"> • Certificat de localisation indiquant le bâtiment à démolir complètement ou partiellement • Lieu de disposition des matériaux résiduels • Valeur approximative des travaux • Paiement du coût du permis
Permis de rénovation avec agrandissement	<ul style="list-style-type: none"> • Plan d'implantation réalisé par un arpenteur géomètre (copie originale) • Nombre total de chambres à coucher après agrandissement • Plans de l'agrandissement à l'échelle distinguant clairement la partie projetée

	de l'ancienne <ul style="list-style-type: none"> • Distance entre l'agrandissement et l'installation septique (s'il y a lieu) • Coordonnées de l'entrepreneur et valeur estimée des travaux • Paiement du coût du permis
Permis de rénovation sans agrandissement	<ul style="list-style-type: none"> • Description des travaux • Plan démontrant les nouvelles divisions et les pièces • Coordonnées de l'entrepreneur et valeur estimée des travaux • Paiement du coût du permis

*Tous les plans et croquis remis devront être signés par le demandeur et datés.

**Une procuration sera exigée, si le demandeur n'est pas le propriétaire.

***Il est à noter que le service d'urbanisme pourra exiger tout renseignements ou informations supplémentaires, si requis.

Mise à jour 23/06/2016