

# PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS 2019 – 2020 – 2021



Crédit photo : Martin Cloutier

ALLOCUTION DE MONSIEUR LE MAIRE PIERRE DOLBEC  
SÉANCE EXTRAORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 17 DÉCEMBRE 2018  
POUR L'ADOPTION DU PLAN TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS 2019 – 2020 – 2021

**PLAN TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS 2019 – 2020 – 2021**

Le programme triennal d'immobilisations regroupe les investissements que le conseil prévoit réaliser au cours des années 2019, 2020 et 2021. Ce programme est réalisé à partir d'un inventaire complet des besoins dans chacun de nos services municipaux. Il s'agit d'un exercice de priorisation que les élus ont réalisé avec beaucoup de sérieux. En effet, il faut planifier dans le temps les investissements qui répondront aux besoins de la population, mais aussi à leur capacité de payer.

**Les investissements compris dans le programme triennal d'immobilisations totalisent 15,8 millions de dollars sur trois ans, comme suit :**

2019	2020	2021	TOTAL
4,2 millions \$	9,8 millions \$	1,8 million \$	15,8 millions \$

Beaucoup de ces investissements feront l'objet de subventions. En effet, cette période est propice aux investissements en raison des fonds injectés par les gouvernements fédéral et provincial. Certains investissements pourraient être financés à plus de 50 % par les deux gouvernements, voire plus de 65 %.

Pour 2019, plus de 93 000 \$ proviendront de subventions, alors qu'un peu plus de 158 000 \$ seront pris à même nos fonds réservés, c'est-à-dire : fonds de roulement, fonds de parcs et terrains de jeux, fonds de voirie, de nos surplus et du budget d'opération, alors que 109 000 \$ proviendront de quotes-parts chargées à d'autres villes et 1 600 000 \$ seront à la charge des promoteurs.

Le résiduel, soit 2 245 000 \$, sera à la charge des contribuables, d'une partie ou de l'ensemble du territoire, qui auront à approuver des règlements d'emprunt au cours de l'année 2019.

**Pour 2019, les prévisions d'emprunt sont réparties comme suit :**

	Pour les bassins d'aqueduc et d'égout	Pour l'ensemble de la Ville	Taxe de secteur à la charge de promoteurs	TOTAL
<b>2019</b>	115 000 \$	2 130 000 \$	1 000 000 \$	3 245 000 \$

**Le mode de financement prévu pour les trois années du programme s'établit comme suit :**

Année	Subvention	Appropriation des surplus	Fonds parcs terrains jeux	Fonds de roulement	Règl. emprunt à l'ensemble	Règl. emprunt bassin	Règl. emprunt secteur	Immos. payées ou comptant	Payable par autres villes	Vente terrains à promoteurs
<b>2019</b>	92 800 \$	63 950 \$	38 910 \$	55 300 \$	2 129 930 \$	115 000 \$	1 000 000 \$		109 182 \$	600 000 \$
<b>2020</b>	4 520 000 \$	10 000 \$	10 000 \$	45 000 \$	4 942 000 \$	200 000 \$		7 000 \$	20 000 \$	
<b>2021</b>	740 000 \$		10 000 \$	45 000 \$	998 000 \$				20 000 \$	
<b>Total</b>	5 352 800 \$	73 950 \$	58 910 \$	145 300 \$	8 069 930 \$	315 000 \$	1 000 000 \$	7 000 \$	149 182 \$	600 000 \$

ALLOCUTION DE MONSIEUR LE MAIRE PIERRE DOLBEC  
SÉANCE EXTRAORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 17 DÉCEMBRE 2018  
POUR L'ADOPTION DU PLAN TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS 2019 – 2020 – 2021

Par service, les investissements se répartissent comme suit :

Année	Administration générale	Sécurité publique	Transport	Hygiène du milieu	Santé et bien-être	Aménagement, urb., dév.	Loisirs et culture	TOTAL
2019	208 050 \$	272 955 \$	2 055 200 \$	915 000 \$			753 867 \$	4 205 072 \$
2020	52 000 \$	50 000 \$	680 000 \$	720 000 \$			8 252 000 \$	9 754 000 \$
2021	45 000 \$	50 000 \$	500 000 \$	520 000 \$		472 000 \$	226 000 \$	1 813 000 \$
TOTAL	305 050 \$	372 955 \$	3 235 200 \$	2 155 000 \$		472 000 \$	9 231 867 \$	15 772 072 \$

Voici une autre façon de ventiler le plan triennal d'immobilisations comme le requiert le ministère des Affaires municipales et de l'Habitation

	2019	2020	2021	TOTAL
<b>INFRASTRUCTURES</b>				
Conduites d'eau potable	400 000 \$	260 000 \$	260 000 \$	920 000 \$
Usines de traitement de l'eau potable	75 000 \$	200 000 \$		275 000 \$
Usines et bassins d'épuration				
Conduites d'égout	440 000 \$	260 000 \$	260 000 \$	960 000 \$
Chemins, rues, routes, trottoirs, ponts, tunnels et viaducs	965 000 \$	500 000 \$	500 000 \$	1 965 000 \$
Système d'éclairage des rues				
Aires de stationnement	60 000 \$			60 000 \$
Parcs et terrains de jeux	337 867 \$	252 000 \$	666 000 \$	1 255 867 \$
Autres infrastructures	21 595 \$		32 000 \$	53 595 \$
<b>BÂTIMENTS</b>				
Édifices administratifs	639 725 \$	187 000 \$		826 725 \$
Édifices communautaires et récréatifs	227 500 \$	8 000 000 \$		8 227 500 \$
<b>VÉHICULES</b>	395 785 \$			395 785 \$
<b>AMEUBLEMENT ET ÉQUIPEMENT DE BUREAU</b>	46 300 \$	45 000 \$	45 000 \$	136 300 \$
<b>MACHINERIE, OUTILLAGE ET ÉQUIPEMENTS DIVERS</b>	300 000 \$			300 000 \$
<b>TERRAINS</b>	100 000 \$			100 000 \$
<b>AUTRES</b>	46 300 \$			46 300 \$
<b>ÉQUIPEMENTS INCENDIE</b>	150 000 \$	50 000 \$	50 000 \$	250 000 \$
<b>TOTAL</b>	<b>4 205 072 \$</b>	<b>9 754 000 \$</b>	<b>1 813 000 \$</b>	<b>15 772 072 \$</b>

ALLOCUTION DE MONSIEUR LE MAIRE PIERRE DOLBEC  
SÉANCE EXTRAORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 17 DÉCEMBRE 2018  
POUR L'ADOPTION DU PLAN TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS 2019 – 2020 – 2021

---

**Les principaux projets de notre plan triennal d'investissements sont les suivants :**

### **Pour 2019**

- En 2019, nous comptons investir 1 200 000 \$ pour prolonger l'avenue des Catherine afin, entre autres, de rendre disponible un terrain de grande superficie pour un complexe d'habitation pour personnes âgées. Cet investissement sera à la charge des promoteurs qui le défraieront à la Ville, soit par l'imposition d'une taxe de secteur, soit par le produit de la vente d'un terrain dont le prix inclura le coût des infrastructures.
- Plus de 600 000 \$ seront consacrés à l'achat de véhicules et de machinerie pour le Service des travaux publics.
- Un trottoir sera construit sur la rue Louis-Jolliet, dans le secteur de l'école Jacques-Cartier. Ces travaux sont estimés à 50 000 \$.
- 100 000 \$ seront attribués à la réfection de routes locales.
- Les terrains de tennis seront refaits à neuf. Les locaux de l'ancienne bibliothèque au centre socioculturel Anne-Hébert seront rénovés pour en faire une salle du conseil permanente et des locaux administratifs pour le Service sports, loisirs, culture et vie communautaire. L'éclairage du terrain de balle sera refait et des argents seront consacrés aux parcs de quartier et au sentier de patinage.
- 150 000 \$ seront également consacrés au remplacement des appareils respiratoires du Service de protection contre les incendies.
- Plus de 450 000 \$ seront attribués à la maintenance des immeubles municipaux.
- Il est à noter qu'il faut ajouter à ces investissements des travaux qui avaient été annoncés lors du précédent plan triennal et qui ont été reportés, notamment en raison des délais occasionnés par les retards à obtenir les autorisations environnementales. C'est le cas des travaux sur la route de la Jacques-Cartier, de la rue de l'Osmonde à la rue Vanier, et sur la rue Vanier. Ces travaux sont estimés à 6,5 millions de dollars.

### **Pour 2020**

- En 2020, notre principal projet est la construction d'un aréna évaluée sommairement à 8 millions de dollars. Nous espérons recevoir une subvention variant entre 50 % et 67 % du coût de construction. La date de confirmation de cette subvention, qui sera redemandée prochainement, sera l'élément déclencheur de la réalisation du projet. Sa réalisation dans le temps dépend donc de la rapidité des gouvernements à répondre positivement à notre demande.
- C'est en 2020 que nous poursuivrons nos travaux d'aqueduc, d'égout et de voirie selon les priorités de nos plans d'intervention. Ces travaux seront financés à même le programme de transfert aux municipalités d'une partie des revenus de la taxe fédérale d'accise sur l'essence et de la contribution du Québec pour ces infrastructures. Nous comptons consacrer 2,6 millions de dollars sur 5 ans à ces travaux.
- Une somme additionnelle de 500 000 \$ a été prévue pour la réfection de nos rues et routes locales.

### **Pour 2021**

- La presque totalité du budget d'investissements sera consacrée aux infrastructures d'aqueduc, d'égout et de voirie, suivant les mêmes programmes mentionnés ci-avant.

Nous vous remercions de votre attention et sommes disponibles pour répondre à vos questions concernant ce programme triennal.

Pierre Dolbec, maire